**Администрация**

**Борского сельского поселения**

**Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

04 августа 2022 года № 132

дер. Бор

**О проведении конкурса**

**на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования Борское сельское поселение Бокситогорский муниципальный район Ленинградской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

На основании статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2008 № 166, Положением о порядке и условиях предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным Решением Совета депутатов Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области № 158 от 11.12.2017, Уставом Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования Борское сельское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

**Недвижимое имущество:**

1. Помещение №29 - тамбур в здании детского сада, расположенное по адресу: Ленинградская область. Бокситогорский район, деревня Мозолево-1, дом 41 Кадастровый № 47:18:0601001:537,Площадью : 2,7 кв.м;
2. Помещение №30-кладовая в здании детского сада, расположенное по адресу: Ленинградская область. Бокситогорский район, деревня Мозолево-1, дом 41 Кадастровый № 47:18:0601001:537, Площадью:3,8 кв.м;
3. Помещение №31-кладовая в здании детского сада, расположенное по адресу: Ленинградская область. Бокситогорский район, деревня Мозолево-1, дом 41 Кадастровый № 47:18:0601001:537, Площадью: 4 кв.м.
4. Помещение №32-тамбур в здании детского сада, , расположенное по адресу: Ленинградская область. Бокситогорский район, деревня Мозолево-1, дом 41 Кадастровый № 47:18:0601001:537, Площадью: 3,9 кв.м.
5. Помещение №28-специальное в здании детского сада, расположенное по адресу: Ленинградская область. Бокситогорский район, деревня Мозолево-1, дом 41 Кадастровый № 47:18:0601001:537, Площадью: 6,2 кв.м.
6. Помещение №33-подсобная в здании детского сада, расположенное по адресу: Ленинградская область. Бокситогорский район, деревня Мозолево-1, дом 41 Кадастровый № 47:18:0601001:537, Площадью: 6,9 кв.м.
7. Помещение №34-кухня в здании детского сада, расположенное по адресу: Ленинградская область. Бокситогорский район, деревня Мозолево-1, дом 41 Кадастровый № 47:18:0601001:537, Площадью: 42,7 кв.м.
8. Помещение №23-туалет в здании детского сада, расположенное по адресу: Ленинградская область. Бокситогорский район, деревня Мозолево-1, дом 41 Кадастровый № 47:18:0601001:537, Площадью: 0,8 кв.м.

Начальная (минимальная) цена по договору аренды муниципального имущества: 6 357 (шесть тысяч триста пятьдесят семь) руб.34 коп. в месяц без учета НДС

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены)- 317 (триста семнадцать) руб.87 коп.

**Земельный участок:**

1. Земельный участок : кадастровый N° 47:18:0522001:113, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения крестьянско (фермерского) хозяйства, площадью 23 913+/-1353 кв.м, расположенное по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Борское сельское поселение, в районе дер. Бор

Начальная (минимальная) цена по договору аренды земельного участка: 409 (четыреста девять) руб.27 коп. в месяц без учета НДС

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены)- 12 (двадцать) руб.28 коп

 2. Проведение аукциона возложить на аукционную комиссию в составе согласно приложению №1.

 3. Постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации В.Н. Сумерин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разослано: прокуратура, членам комиссии, в дело

Приложение 1

к постановлению администрации

Борского сельского поселения

Бокситогорского муниципального района

Ленинградской области

04.08.2022 № 132

**С О С Т А В**

конкурсной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования Борское сельское поселение Бокситогорский муниципальный район Ленинградской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

**Председатель комиссии:**

Сумерин В.Н. Глава администрации

**Заместитель председателя комиссии:**

Воронина С.В. Заместитель главы администрации Борского сельского

 поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

**Секретарь комиссии**

Сокольникова В.В. Начальник организационно-хозяйственного сектора администрации Борского сельского

 поселения

**Члены комиссии:**

Зубкова А.В. Главный специалист администрации Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

Тузова Т.А. Заместитель главы администрации-главный бухгалтер администрации Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области