**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Борского сельского поселения**

**Бокситогорского муниципального района**

**Ленинградской области**

РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| апреля 2023 года | № \_\_\_ |

дер. Бор

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области № 186 от 09.04.2018 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда»**

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Борского сельского поселения, совет депутатов Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области **РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области № 186 от 09.04.2018 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда» :изложив п.3.1. и п.3.4. Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в следующей редакции:
   1. Изложить п.3.1.в новой редакции:
   2. Жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

1) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

2) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

3) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

3.1) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

4) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

1.3. Изложить п.3.4.в новой редакции:

3.4. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

1) до завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 1 статьи 95 настоящего Кодекса);

2) до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 2 статьи 95 настоящего Кодекса);

3) до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены настоящим Кодексом (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 3 статьи 95 настоящего Кодекса);

3.1) до завершения расчетов с гражданами, указанными в пункте 3.1 статьи 95 настоящего Кодекса, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года;

4) установленный законодательством (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 4 статьи 95 настоящего Кодекса).

1. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Новый путь» и на официальном сайте Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области: www.adm-bor.ru
2. Настоящее решение вступает в законную силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Борского сельского поселения В.И. Тихонов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разослано: регистр МНПА, редакция газеты, в дело