

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

10.01.2019 год

О результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предприятия по первичной переработке, расфасовке сельскохозяйственной продукции и техническому обслуживанию сельхозпроизводства (ремонт, складирование)» для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, участок 81, кадастровый номер 47:18:0511001:566, площадью 21240 кв. м., с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» состоявшихся 10 января 2019 года

Настоящее заключение подготовлено Комиссией, назначенной для проведения публичных слушаний решением совета депутатов Борского сельского поселения № 225 от 12 декабря 2018 года « О проведении публичных слушаний», в соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса РФ , на основании ст. 10, ст. 18 Правил землепользования и застройки Борского сельского поселения.

Решением совета депутатов Борского сельского поселения № 225 от 12 декабря 2018 года назначена дата проведения публичных слушаний на 10 января 2019 года по рассмотрению проекта решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка **«Предприятия по первичной переработке, расфасовке сельскохозяйственной продукции и техническому обслуживанию сельхозпроизводства (ремонт, складирование)»** для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, участок 81, кадастровый номер 47:18:0511001:566, площадью 21240 кв. м., с видом разрешенного использования **«для ведения личного подсобного хозяйства»**, расположенного в границах территориальной зоны «Зона личных подсобных хозяйств» (индекс СХ-1).

В адрес смежных и соседних землепользователей (Тычкову.П.П., Кураш О.В., Алтухову А.Н., Мацалак Ю.М., Давыдову А.А., Давыдовой Р.Н.) были направлены письма – уведомления о проведении 10.01.2019 года публичных слушаний по указанному выше вопросу, что подтверждается реестром почтовых отправлений, так же имеются копии направленных писем.

Решение совета депутатов о проведении публичных слушаний № 225 от 12 декабря 2018 года, опубликовано в газете «Новый путь» от 19 декабря 2018 года № 50 так же размещено на официальном сайте Борского сельского поселения, там же размещены материалы для ознакомления. На информационном стенде администрации Борского сельского поселения , доске объявлений в дер. Бор, доске объявлений в поселке Сельхозтехника , здание магазина «Пятерочка» в дер.Бор, здание магазина в поселке Сельхозтехника, здание библиотеки дер.Бор размещены объявления о проведении публичных слушаний 10.01.2019 года по рассмотрению проекта решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка »

Публичные слушания состоялись 10.01.2019 года в 14.00 часов в здании администрации Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района (зал для заседаний) по адресу: Ленинградская область Бокситогорский район, д.Бор, дом 44 с участием членов комиссии (5 человек) , заявителя (инициатора проведения публичных слушаний) (1 человек) , и жителей Борского сельского поселения (15 человек) Общее количество присутствующих на публичных слушаниях составило 21 человек. В ходе проведения публичных слушаний было заслушано выступление председателя публичных слушаний Сумерина В.Н. , в докладе заявителя (инициатора проведения

публичных слушаний) Антоновой Ю.А. приведена полная информация по земельному участку.

Для ознакомления и обсуждения был представлен проект решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка **«Предприятия по первичной переработке, расфасовке сельскохозяйственной продукции и техническому обслуживанию сельхозпроизводства (ремонт, складирование)»** для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, участок 81, кадастровый номер 47:18:0511001:566, площадью 21240 кв. м., с видом разрешенного использования **«для ведения личного подсобного хозяйства»**»

Предложений и замечаний по проекту не поступило.

Присутствующие на публичных слушаниях граждане не возражают против предоставления Антоновой Ю.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка **«Предприятия по первичной переработке, расфасовке сельскохозяйственной продукции и техническому обслуживанию сельхозпроизводства (ремонт, складирование)»**

По итогам обсуждения комиссия рекомендует администрации Борского сельского поселения направить необходимые материалы публичных слушаний для предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

Комиссия считает, что процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка **«Предприятия по первичной переработке, расфасовке сельскохозяйственной продукции и техническому обслуживанию сельхозпроизводства (ремонт, складирование)»** для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, участок 81, кадастровый номер 47:18:0511001:566, площадью 21240 кв. м., с видом разрешенного использования **«для ведения личного подсобного хозяйства»**, проведенных 10.01.2019 года соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативно-правовым актам муниципального образования «Борское сельское поселение»

В связи с вышеизложенным, комиссия одобряет данный проект.

Приложение :

-Протокол от 10.01.2019 проведения публичных слушаний

Председатель комиссии публичных слушаний

Секретарь комиссии публичных слушаний

В.Н.Сумерин

С.В.Воронина